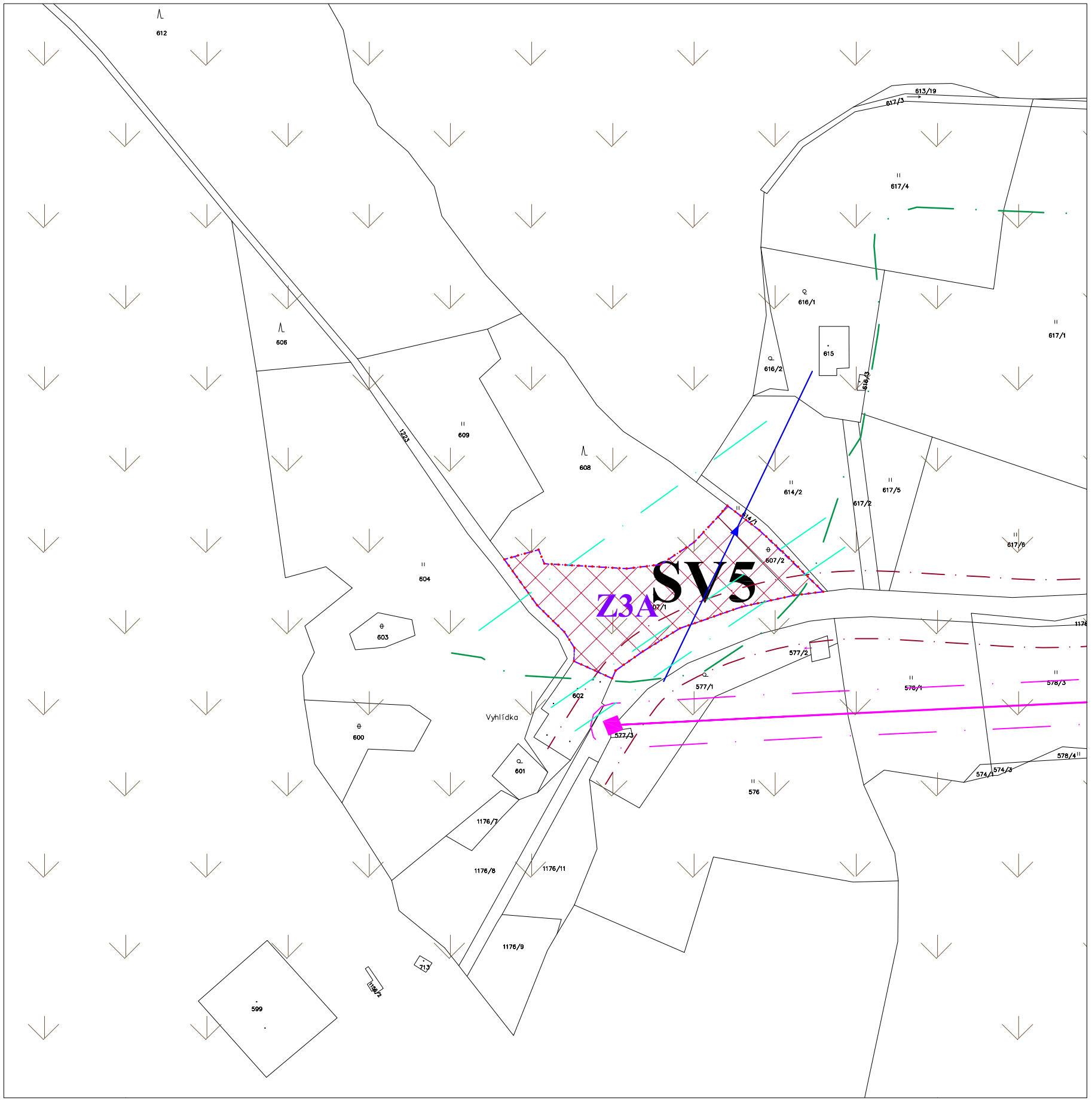
ÚZEMNÍ PLÁN
Lokalita SV5

ZMĚNA Č. 3a



KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA:

HRANICE, ZNAČENÍ

stav návrh

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY (Z3A)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy / plochy změn

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SV5) – venkovské - bydlení s drobnou výrobou a službami

PŘÍRODNÍ LIMITY

- III. ZÓNA CHKO
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- EL. VEDENÍ VN 22kV
- TRAFOSTANICE
- RR SPOJE - radioreléový paprsek
- VODOVOD VČETNĚ OP

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ LIMITY

stav

- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC I. A III. TŘÍDY

měřítko 1 : 2 000

POZNÁMKA:

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

Na celém správním území je zájem MO posuzován z hlediska povolování v textové části uvedených druhů staveb podle ustanovení §175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119).

Vymezená území Ministerstva obrany:

- **LK TRA - vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách**
- **Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby.**
- **Mikrovlnné spoje (elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma)**

Správní území obce Holubov je zasaženo archeologickou památkovou rezervací Třísov – keltské opidum Třísov. Tato archeologická památková rezervace se však nachází mimo území řešené změnou č. 3a ÚP Holubov.

Zakázka	ZMĚNA Č. 3a ÚZEMNÍHO PLÁNU HOLUBOV		Razítko zpracovatele
Stupeň	NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ		
Obsah	KOORDINAČNÍ VÝKRES		
Měřítko	1 : 2 000		
Datum vyhotovení	ČERVEN 2024		
architektonický atelier ŠTĚPÁN Žižkova č.12 371 22 Č. Budějovice	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	
	Kreslil	Ing. arch. Martin Souček	Číslo výkresu: O1.3a; Číslo paré:
	IČO / DIČ	10276661 / CZ 430908117	
	Telefon	387 718 439, 387 718 450	