



Obecní úřad Holubov

Holubov 242, 382 03 Křemže, 380741229, mobil 602 305 953

V e ř e j n á v y h l á š k a

I. Oznámení o zahájení řízení o návrhu změny č. 1 územního plánu Holubov a místě a datu konání jeho projednání

Obecní úřad Holubov jako pořizovatel změny č. 1 územního plánu (dále též jen „ÚP“) Holubov podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen "stavební zákon"), **oznamuje** dle §§ 52 odst. 1 a 55b odst. 1 a 55b odst. 2 stavebního zákona zahájení řízení o návrhu změny č. 1 ÚP Holubov a konání veřejného projednání o návrhu změny č. 1 ÚP Holubov.

Veřejné projednání o návrhu změny č. 1 územního plánu Holubov

se koná dne 9. 12. 2019 ve 14:00 hod.

Projektant návrhu změny č. 1 ÚP Holubov se žádá o provedení odborného výkladu

II. Oznámení o vystavení návrhu změny č. 1 ÚP Holubov k veřejnému nahlédnutí.

Obecní úřad Holubov jako pořizovatel návrhu změny č. 1 ÚP Holubov oznamuje, že návrh změny č. 1 ÚP Holubov bude v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona, vystaven k veřejnému nahlédnutí.

Vzhledem k rozsahu návrhu územního plánu, kdy jej není možné zveřejnit na úřední desce v tištěné podobě v celém znění, bude v souladu s § 172 odst. 2 vystavení zabezpečeno na Obecním úřadu Holubov **počínaje dnem zveřejnění vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Holubov do 7 dne ode dne veřejného projednání.** Návštěvu doporučujeme v úřední dny, tj. pondělí a středa od 7,30 hod do 17.00 hod. a pátek od 7,30 hod do 11.30 hod.

Návrh územního plánu bude dále zveřejněn způsobem umožňující **dálkový přístup, tj. bude též připraven k nahlédnutí na webových stránkách obce <http://www.holubov.cz/urad/uredni-deska/>**

Podle §§ 52 odst. 2 a 55b odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny č. 1 územního plánu podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle §§ 52 odst. 3 a 55b odst. 2 stavebního zákona může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání každý** uplatnit proti návrhu změny č. 1 územního plánu své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska.

Podle §§ 50 odst. 7 a 55b odst. 4 stavebního zákona předá **krajský úřad** své stanovisko k návrhu z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s ÚPD vydanou krajem do 30 dnů od obdržení stanovisek a připomínek. Připomínky a námitky uplatněné před veřejným projednáním je nutno uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Holubov.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Rovněž tak se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Holubov 4. 11. 2019



Roman Kudláček
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne : 5. 11. 2019

Sejmuto dne:

Obdrží:

Dotčené orgány:

- 1.Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- 2.Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
- 3.Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce nerostných surovin, Na Františku 32, 110 15 Praha
- 4.Ministerstvo životního prostředí, odbor ekologie krajiny a lesa, Vršovická 65, 110 10 Praha 10
- 5.Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice
- 6.Ministerstvo zdravotnictví, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2

Krajský úřad - Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

7. - odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
- 8.- odbor kultury a památkové péče
- 9.- odbor dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

- 10.- odbor životního prostředí a zemědělství
- 11.- odbor dopravy a silničního hospodářství
- 12.- oddělení památkové péče
- 13.Správa CHKO Blanský les, Vyšný 59, 381 01 Český Krumlov
- 14.Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Domoradice 125, 381 01 Český Krumlov
- 15.Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
- 16.Krajská veterinární správa, inspektorát Český Krumlov, Domoradice 126,, 381 25 Český Krumlov
- 17.Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň
- 18.Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro jč. kraj, Pobočka Č. Krumlov,Plešivec 287, 381 01 Český Krumlov
19. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 17 , 370 01 České Budějovice
- 20.Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Kamenná, 262 31 Milín
- 21.Ministerstvo obrany ČR, odbor ochr. územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice

Krajský úřad:

- 22.Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Projektant:

23. Ateliér Štěpán, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice

Sousední obce:

- 24.Městys Křemže
- 25.Obec Zlatá Koruna
- 26.Obec Srnín
- 27.Obec Dolní Třebonín

Oprávněný investor:

- 28.ČEVAK a.s., Severní 2264/6, 370 10 České Budějovice, 3ndg7rf
- 29.Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha, gg4t8hf
- 30.E.ON Distribuce a.s. F.A. Gerstnera 2121/6, 370 01 Č. Budějovice, nf5dxbu