ÚZEMNÍ PLÁN HOLUBOV • ODŮVODNĚNÍ • KOORDINAČNÍ VÝKRES • měřítko 1 : 5 000

LEGENDA:

HRANICE, ZNAČENÍ

stav | návrh

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY PŘESTAVBY
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- PLOCHY URČENÉ K PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ
- T1 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
- NS5 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav | návrh

- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- ŽELEZNICE
- LANOVÁ DRÁHA
- CYKLOSTEZKY
- HIPOSTEZKA
- TURISTICKY ZNAČENÉ STEZKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- RK NR NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - OCHRANNÁ ZÓNA
- 1 NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- 5 LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
- 4 LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
- D INTERAKČNÍ PRVEK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy | plochy změn | územní rezervy

- B2 - B32 — PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy venkovského charakteru
- SV1-SV3 — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské - bydlení s drobnou výrobou a službami
- OM1 — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura, drobná komerční činnost
- RZ3 — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ malá komerční zařízení určená k rekreaci
- VL1-VL2 — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchova a sport
- VX1 — PLOCHY REKREACE individuální rekreace
- VX2 — PLOCHY REKREACE samostatné zahrady, zahrádkové osady
- VX3 — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehká průmyslová výroba, skladování
- VX4 — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
- VX5 — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
- PV1-PV5 — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ specifické využití - malá vodní elektrárna
- PV11-PV13 — PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném a zastavitelném území
- PX1 — PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ specifické využití - ochranná zeleň
- DS — PLOCHY DOPRAVNÍ silniční doprava - silnice III. třídy
- DI — PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - místní a účelové komunikace, parkoviště v nezastavěném území
- DZ — PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY drážní doprava
- T — PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- T1-T10
- NZ — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZPF orná
- NZ1
- NS — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZPF trvalé travní porosty
- W — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů
- W1
- WM — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní plochy a toky
- WP1-WP5
- NL — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ zamokřené pozemky
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ protipovodňová opatření
- PLOCHY LESNÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- EL. VEDENÍ VN 22kV
- TRAFOSTANICE
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL vč. OP
- RR SPOJE - radiorelérový paprsek
- STL PLYNOVOD vč. OP
- ZDROJE VODY
- VDJ VODOJEM - ČERPACÍ STANICE
- VODOVOD vč. OP
- ČOV T1 - ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- Čs ČS — KANALIZACE - ČERPACÍ STANICE
- KANALIZACE JEDNOTNÁ vč. OP
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE VÝTLAK
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ LIMITY

stav | návrh

- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN
- KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - OP
- RR SPOJE - OP nadzemních směrů
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC I. A III. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - s výškovým omezením staveb
- HLUKOVÁ ISOFONA ŽELEZNICE

Na celé správní území zasahuje ochranné pásmu radaru Třebotovice

VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY

stav

- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- Lipno I Lipno II — ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ - Lipno I, Lipno II

GEOLOGIE

stav

- BILANCOVANÉ LOŽISKO (výhradní) - Pleiovice - Holubov
- EVIDOVANÉ LOŽISKO NEVÝHRADNÍ - Pleiovice - Holubov
- DOBÝVACÍ PROSTOR - povrchová těžba - stavební kámen
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - haldy, propadliny
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - malého rozsahu
- STARÁ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ - skládka Holubov

CIVILNÍ OCHRANA

stav

- SDH — OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY - SDH

JINÁ OCHRANNÁ PÁSMA

stav

- STAVEBNÍ UZÁVĚRA - staré důlní dílo

KULTURNÍ LIMITY

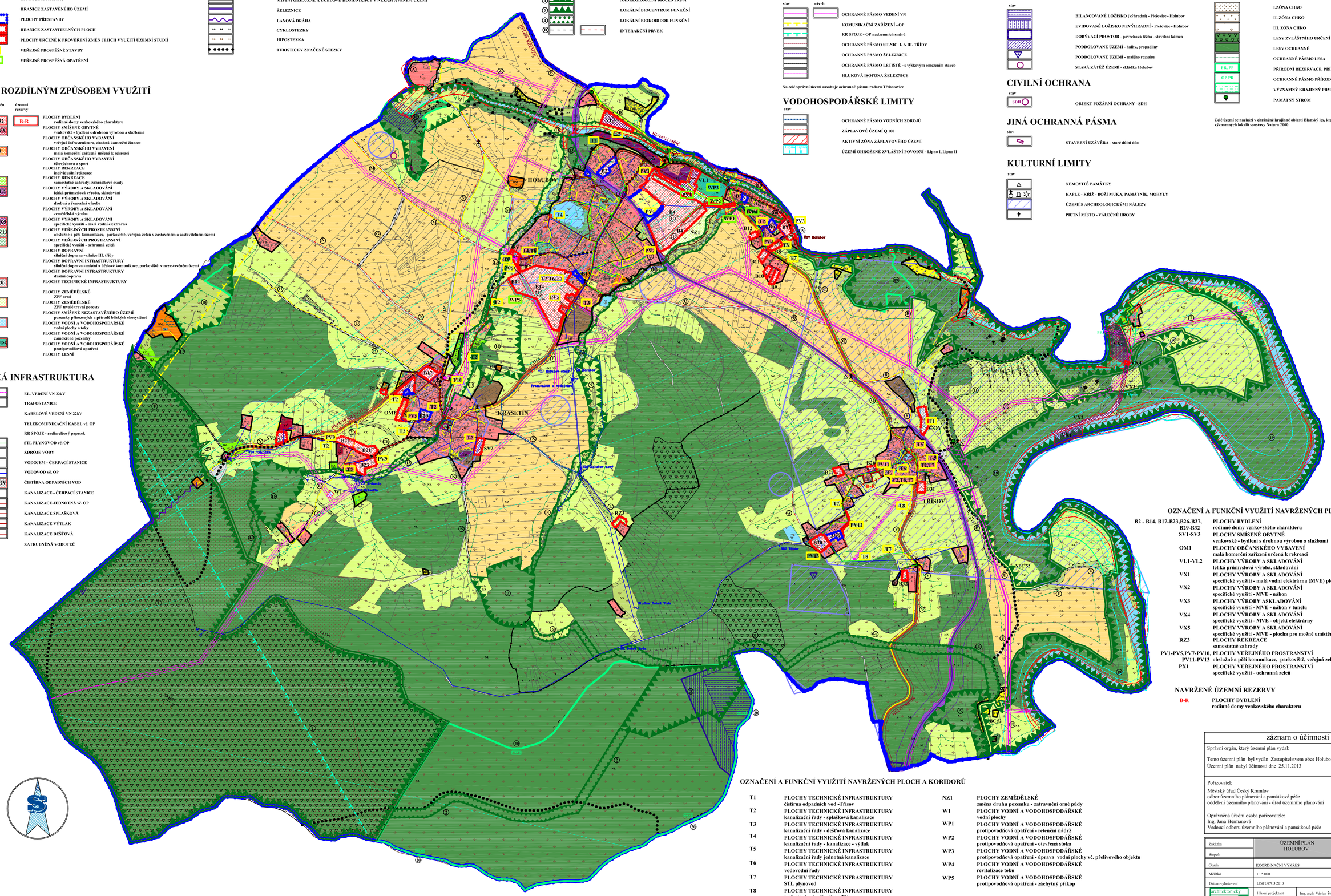
stav

- NEMOVITÉ PAMÁTKY
- KAPLE - KŘÍŽ - BOŽÍ MUKA, PAMÁTNÍK, MOHYLY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- PIETNÍ MÍSTO - VÁLEČNÉ HROBY

PŘÍRODNÍ LIMITY

- I.ZÓNA CHKO
- II. ZÓNA CHKO
- III. ZÓNA CHKO
- LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
- LESY OCHRANNÉ
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- PR, PP — PŘÍRODNÍ REZERVACE, PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OP PR — OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE - Kleť
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - údolní niva řeky Vltavy
- PAMÁTNÝ STROM

Celé území se nachází v chráněné krajinné oblasti Blanský les, která je zařazena do evropsky významných lokalit soustavy Natura 2000


HOLUBOV
KRASETÍN
TŘÍSOV
ČOV Holubov
Vlk Holubov starý
Vlk Holubov nový
Vlk Třísov
Vlk Krasetín
Vlk Krasetín
Vlk Krasetín
Vlk Dolní Vrata
Vlk Dolní Vrata
Hranice Dolní Vrata
HLUBAVSKÝ POTOK
LIPNO
LIPNO
LIPNO